



COMUNE DI ANCONA

Largo XXIV Maggio 1 – 60123 Ancona

e.mail : comune.ancona@emarche.it

Protocollo

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI (ART.45, punto 2) del R.E.C.)

- ☐ Denuncia di Inizio Attività del ____/____/____ prot. n. ____/____/____;
- ☒ Segnalazione di Inizio Attività del 14 / 09 / 2010 prot. n. 80438/10;
- ☐ Comunicazione di Inizio Attività ____/____/____ prot. n. ____/____/____;

Descrizione Lavori Eseguiti: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE PARTI STRUTTURALI DI UNO SCALO DI ALAGGIO**

Elenco eventuali pratiche edilizie eseguite successivamente alla prima nell'immobile:

- 1° ☐ del ____/____/____ prot. n. ____/____/____; 2° ☐ del ____/____/____ prot. n. ____/____/____;
- 3° ☐ del ____/____/____ prot. n. ____/____/____; 4° ☐ del ____/____/____ prot. n. ____/____/____;

I SOTTOSCRITTI COMUNICANO

- ☐ che in data 09/09/2013 sono stati ultimati i lavori di cui all'atto suddetto;
- ☐ che gli elaborati di cui al D.lgs. 192 del 2005 sul risparmio energetico sono stati depositati in data ____/____/____;
- ☒ L'intervento edilizio non rientra fra i casi descritti all'art. 3 del D.lgs. 192 del 2005;
- ☐ alla presente comunicazione di fine lavori si allega l'ACE (attestato di certificazione energetica) (in caso di manutenzione dell'impianto termico [sia estivo che invernale])
- ☐ che le suddette opere comprendono anche i lavori relativi all'impiantistica di cui alla L. 46/90
- ☐ il cui progetto è stato depositato in data ____/____/____ (deposito obbligatorio per le destinazioni ≠ da U1/1 e U1/3)
- ☐ l'impianto non è soggetto a deposito;

sotto la propria responsabilità

DICHIARANO

consapevoli delle responsabilità penali previste per le dichiarazioni mendaci dagli artt. 483, 495 e 496 c.p., 75 e 76 D.P.R. 455/00 e del fatto che le dichiarazioni false comportano la perdita del beneficio ottenuto, che le opere progettate sono state integralmente completate nel rispetto delle pratiche edilizie sopra riportate e di ogni altra autorizzazione o prescrizione di altri Enti o autorità.

Dichiarano inoltre che si è provveduto al pagamento dell'intero contributo di concessione dovuto giusta quietanza della Tesoreria Comunale n. ____ del ____/____/____.

Il committente si impegna inoltre a norma degli artt. 24 e 25 del D.P.R. 380/01 a presentare entro 15 gg dal deposito della presente comunicazione regolare domanda di agibilità corredata della documentazione prescritta. La domanda di Agibilità va consegnata ogni qualvolta vengono a modificarsi le condizioni igienico sanitarie dell'immobile. (Si ricorda che la mancata presentazione entro i termini prescritti della domanda di agibilità, comporta l'applicazione della sanzione amministrativa prevista da €77,00 a €464,00).

Si allega il **certificato di collaudo finale** (art. 23 c. 7 D.P.R. 380/01) con il quale il progettista abilitato attesta la conformità dell'opera al progetto presentato, e la **ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale** conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione del tecnico progettista che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento (Compilare "allegato alla comunicazione di fine lavori.doc").

Ancona, li **09/09/2013**;

COMMITTENTE:

(firma leggibile)

cognome e nome

CAGNONI SANDRO

residenza

CONTRADA TRAVE 131, MONTACUTO, ANCONA

DIRETTORE LAVORI:

(timbro e firma)

cognome e nome

BEER PAOLO

residenza

VIALE DELLA VITTORIA 7. ANCONA



Largo XXIV Maggio 1 - 60123 ANCONA
comune.ancona@emarche.it

COMUNE DI ANCONA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
SERVIZIO GESTIONE EDILIZIA
SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Tel. 071/222.2603-2617 Fax. 071/222.2627

Allo SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA
Largo XXIV Maggio 1
60123 ANCONA

OGGETTO: Comunicazione ai sensi dell' art. 23 c. 7 del D.P.R. 380/01;

In riferimento alla pratica edilizia S.C.I.A. prot. 80438 del 14/09/2010 si
comunica che l'intervento di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE PARTI
STRUTTURALI DI UNO SCALO DI ALAGGIO**

(inserire la descrizione dell' intervento evitando di usare le diciture sintetiche "manutenzione straordinaria" "risanamento conservativo" "ristrutturazione" perché non consentono all'ufficio di valutare la completezza dei documenti allegati)

ha comportato il consolidamento delle travi precomprese PAIL 110 e delle solette
costituenti la struttura dello scalo di alaggio. Le strutture sono state rinforzate realizzando
opportuni staffaggi delle travi e ripristino dell'armatura della soletta. Si è completato il tutto
con la riparazione del copriferro danneggiato mediante applicazione di una malta
monocomponente tissotropica fibrorinforzata.

(inserire la descrizione dettagliata dell'intervento eseguito)

I lavori sono stati realizzati in conformità al progetto presentato.

(attestazione di conformità dell'opera al progetto presentato)

In riferimento all'oggetto si dichiara sotto la propria responsabilità che:

- ☒ Tale intervento **non ha** comportato modificazioni del classamento catastale;
- ☐ E' stato presentato nuovo accatastamento in sostituzione di quello non eseguito
con procedura DocFa;
- ☐ Tale intervento **ha** modificato il classamento catastale ed alla presente si allega
la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle
opere realizzate.

Ancona lì 9 settembre 2013

Il Progettista
(timbro e firma)

Dott. Ing. Paolo BEEH

Ordine Ingegneri Prov. di Ancona n. 233